

提升服务质效 夯实行业监管 保障民生福祉

曾都“三管齐下”提升住建领域营商环境

随州日报讯(通讯员冯兆新)曾都区住房和城乡建设局聚力聚焦“审批事项最少、办事效率最高、投资环境最优、企业获得感最强”工作目标,着力“提升服务质效、夯实行业监管、保障民生福祉”,“三管齐下”不断优化住建领域营商环境。

着力提升服务质效,跑出项目建设加速度。数字赋能提效率。该局推动工程建设项目审批系统和建筑市场监管与诚信一体化平台等业务系统互联互通,采取施工许可“全程网办+无纸化”审批新模式,今年以来,已有8个项目实现办理施工许可全程无纸化、证照电子生成、“全程网办”模式。同时,将工程质量安全监督手续和施工许可证同步办理,并联审批,1个工作日内即可完成手续办理工作。改革创新优环境。落实“单体竣工验收改革”政策,为同保生物、新城悦博房地产等企业开展单体工程提前验收,助力企业尽快投产运营。开展“两人五岗”人员配备改革,优化400万元以下小型低风险房屋和市政工程施工项目部人员配备,为

花间农业项目建设减少人力负担,节约成本万余元。大力推动建设工程质量潜在缺陷保险落地。贴心服务降成本。今年以来,该局工作人员先后主动为企业服务20余次,为花间农业、琅菱智能等企业服务解决项目办证、污水井入排水管网等问题10余个;持续落实工业项目施工图审政府购买服务,为亿特汽车、盛星机械等12家工业项目图审实现政府购买服务15万余元。

着力夯实行业监管,打造建筑市场新气象。规范市场行为。持续深化工程建设领域突出问题专项治理工作,定期开展在建项目“三包一靠”违法违规行专项执法检查,进一步规范建筑市场秩序,净化建筑市场环境,促进建筑行业平稳健康发展。推行柔性执法。针对轻微违法行为,该局采用柔性执法方式。对于能够现场整改、未引发或造成危害后果的轻微问题和隐患,执法人员现场“说教教育”,指导帮扶企业整改完成,不再处以罚金,切实为企业“减负”。筑牢安全底线。近年来,该局排查建筑工地安全隐患2100余处,组

织实施燃气检查50余次,发现问题全部整改到位,整改率100%。持续推进燃气“三件套”安装,维护人民群众生命财产安全。

着力保障民生福祉,激发市场主体活力。打造加梯试点。以文峰都市花园小区为加装电梯试点,通过“一站式”加梯服务、集中带量采购、成片规划报建等方式,将电梯加装与老旧小区改造有机结合,压缩审批,预计小区改造后将完成154部电梯加装。引导气站整合。整顿规范燃气市场,推进液化气站标准化建设,规范瓶装液化气经营市场。积极引入社会力量,引导曾都区原浙河四方、万店、何店、府河等4家液化气站进行整合,降低燃气企业安全维护成本,激发燃气经营市场活力。推行绿色建筑。区住建局积极响应国家关于推动绿色建筑和装配式建筑发展的号召,加强与相关企业的合作,推动我市首个装配式建筑住宅项目建设落地,在实现节能降碳目标的同时,为绿色建筑企业发展营造良好的营商环境。

曾都区自然资源和规划局提升土地供应质效

随州日报讯(通讯员陈鹏、占东升)曾都区自然资源和规划局着力打造高质量发展空间,在拓宽工业用地供应渠道、加大用地供应规模、充分保障优质产业项目落地、全面保障重大项目用地供应等方面均取得了良好的成效。今年上半年以来,全区供应土地18宗,土地面积972.24亩,有力保障了千年银杏谷景区建设、金龙新材料、凯力专用汽车、桃园公园等重点项目建设。

创新工业用地模式,在全省率先推行“先租后让”。7月19日,曾都区政府在经济开发区正式启动“先租后让”试点,以“先租后让”方式供地约220亩。该模式在先将国有建设用地使用权租赁公开招拍挂,地块在一定期限内租赁给土地使用者,由土地使用者支

付租金并进行开发、利用、经营,土地使用者达到租赁合同约定的投资、建设、税收等条件后,申请办理协议出让手续。“先租后让”模式在激励实体经济做好经营的同时,破解了部分企业“投机囤地”的问题,提高了资源配置效率,实现了土地供应市场良性循环。

土地出让金分期缴纳、实行“零利息”出让。推行分期缴纳土地出让金惠企政策,对于符合条件的企业,实行土地弹性出让,分期缴纳土地出让金,分期缴纳部分无利息。现已分期缴纳土地出让金惠及企业4家,缓缴土地出让金3390万元,其中创融专汽新厂区项目应缴土地出让金931万元,首期缴纳466万元,就办好了用地所有手续,减轻了企业的资金压力。

土地资源高效利用、“闲置存量”变“发展增量”。

通过回购收储、兼并重组、腾地拆迁、闲置扩能等方式盘活存量用地空间,近三年共实现盘活存量建设用地4千亩,完成低效用地再开发1千亩,消化批而未供土地5千亩。在曾都经济开发区实施“清理僵尸企业、整合低效资源、优化资源配置”三年行动计划,自2021年起对辖区内1364亩有盘活利用潜力的存量土地进行空间整合,截至目前已盘活484亩,引进新兴产业项目8个。

管好活用每一寸土地。曾都区建设用地供应工作将继续着力统筹协调建设用地的空间布局和时间安排,优先安排重大项目及民生设施用地,保持合理产业用地规模,提高城乡发展的平衡性和协调性,切实为推动高质量发展提供充足的用地保障,优化营商环境。

曾都区统计局

提升统计服务水平 助力优化营商环境

随州日报讯(通讯员胡安琪)曾都区统计局将优化营商环境工作与统计工作实际结合起来,为企业精准精细服务,切实为曾都区优化营商环境提供高质量统计保障。

以企业需求为导向,打造有温度的营商环境。区统计局充分发挥统计专业优势,抢抓数据监测预警,聚焦企业需求及困难,编发《国民经济统计月报》《经济运行分析报告》,印制《曾都区国民经济和社会发展统计公报》《统计年鉴》等,精准打造出一批优质统计产品;并利用政务公开网站等及时主动对外公开,全方位满足党政机关、社会公众和调查对象的统计需求。及时提出有利于企业发展的建议,并及时协调相关部门解决,切实为企业排忧解难。

以经济普查为契机,打造有速度的营商环境。曾都区统计局将经济普查和助企帮扶工作有机结合,局领导班子带队成立3个工作专班,明确专班人员既是经济普查宣传员又是惠企政策推广员,先后4次深入基层和企业开展普查登记推进工作,同步收集企业发展困难和问题,能及时解决的,当场进行解决;难以协调解决的,梳理后及时提交上级领导统筹协调解决。

以数据质量为目标,打造有精度的营商环境。区统计局深刻认识统计基层基础工作面临的新形势新任务,坚持以数据质量为生命线,将数据审核关口前移,加大数据审核力度。7月底联合区市场监督管理局进行“双随机一公开”执法检查,对辖区内1家重点服务业、1家建筑业、2家批发零售业企业进行统计数据实地核查,确保企业填报数据真实准确。夯实统计基层基础建设,有序推进企业电子统计台账工作,分统计专业开展业务培训和指导工作,帮助及时解决工作中存在的问题和困难,推动企业财务会计报表和统计年报的智能化融通,有效减轻企业统计人员收集、整理、填报数据的压力。

曾都区发改局 推进充电基础设施建设

随州日报讯(通讯员黄加强)今年,曾都区发改局印发《关于分解落实曾都区高质量充电基础设施体系职责的通知》,大力推进公共充电桩建设,进一步优化新能源汽车充电环境。

该局全力推进市级民生实事充电桩建设及45个农村行政村的充电桩建设任务,实地走访开展农村充电基础设施建桩位置摸排,拟定关于推进农村充电基础设施建设的报告,协调镇(办)、村委会和供电公司,曾发集团加快农村充电桩建设进度,定期对农村充电桩建设进度进行调度,确保圆满完成建设任务,更好地服务于广大车主。

高效接收毕业生档案 切实服务人才流动

随州日报讯(通讯员钟秋娥、项安然)曾都区人才服务局积极做好高校毕业生档案接收、保管和转递服务工作,切实服务人才流动和管理,营造良好的人才营商环境。

截至目前,该局共接收流动人员人事档案2689份,其中1至6月共接收流动人员档案184份,7月份共接收高校毕业生档案2505份,较去年有较大幅度增加。在接收转递服务过程中,不断提升管理水平,精简档案接收流程,优质的服务获得广大高校毕业生点赞。

为方便广大毕业生转入档案,曾都区人才服务局工作人员利用微信公众号等,提前发布高校毕业生档案接收、转递相关事宜,公布档案接收地址、咨询电话、线上线下办理流程等,同时依托湖北政务服务网,档案查询、接收、转递等业务均实行“网上办理”,最大限度地为高校毕业生提供便捷服务。

严格把关档案入口,对高校通过统一邮寄、机要递送等方式转递的档案进行严格核查,并仔细确认档案封条是否完好无损,是否加盖公章,以确保档案的完整性。做到当日接收当日登记,确保毕业生档案无错收、无遗失、无损坏。接收档案后,第一时间安排专人整理、信息校验并生成电子数据,上传至全国档案管理平台,确保大家第一时间能够通过公众号或政务平台查询、利用自己的档案。

严格执行流动人员档案管理规定,规范管理已入库的毕业生档案是曾都区人社局持续优化营商环境、创建“23℃‘社’想”党建品牌的具体举措之一。曾都区人才局将不断完善档案材料归档、调阅、转递等各项制度,落实责任制,严格按照档案管理规定,采取积极有效措施,始终做好防火、防盗、防潮、防蛀等档案管理工作。

曾都区 持续优化医保经办服务

随州日报讯(通讯员晏学明)曾都区持续提高医保精细化管理水平,优化医保经办服务和营商环境,让医疗保障更加可感可及,提升人民群众获得感、幸福感。

让窗口服务更加“明民情”。坚持把医保政务服务热线作为察民情、解民忧、听民声、办实事的重要载体,成立热线工作领导小组,今年以来,服务窗口共计接听电话逾45000个,日均电话接听量200余个。

让窗口服务更加“接地气”。宣传推广医保业务“线上”办。将异地就医备案、参保登记缴费及暂停、医保关系转移接续等事项的“线上”办理流程制作成简单明了的流程图,加大宣传指导,逐步实现群众办理有关医保业务事项“零跑腿”“指尖办”。今年以来,政务服务窗口共计指导办理医保业务44933件。

让窗口服务更加“懂人心”。依托“高效办成一件事”工作契机,开展延时办服务,在政务服务中心大厅和医保一楼便民服务中心均设置无障碍通道,配备了老花眼镜、助听器、爱心座椅等便捷配置,成立学雷锋志愿服务站点,为办事群众提供咨询指引、帮办代办、文明劝导等,让便民服务落到实处。

今年以来,曾都区发改局持续优化营商环境,开展市场价格监测和巡查工作。图为工作人员监测蔬菜市场价格。(随州日报通讯员黄加强 廖益攝)



曾都区开展口腔诊所专项检查

随州日报讯(通讯员方孟秋)

近日,曾都区市场监督管理局对全区口腔诊所药械安全开展专项检查,进一步规范口腔诊所药品、医疗器械使用行为,深入推进药品安全领域群众身边不正之风和腐败问题专项整治走深走实,助力优化营商环境。

压紧压实责任,推进工作落实。该局高位推动,紧扣四项整治重点,细化分解任务,明确责任分工,确定时间节点,有力保障专项整治行动路线清晰、分工明确、协作顺畅。采取“股室+基层所”办案模式强化执法监管力度,严肃查处非法渠道购进贮存药械、未严格落实索证索票制度等突出问题。

完善联动机制,推进协同监管。横向协同,与卫健部门加强沟通联系,联合印发专项整治行动方案,建立健全案件协查、联合执法、信息共享等执法协作机制,保持执法高压态势,形成齐抓共管合力,有效提升监管效能。

加强普法宣传,推进行业自律。利用现场检查契机,向经营主体普及《医疗器械监督管理条例》《医疗器械使用质量监督管理办法》等法律法规,现场指导做好药品、医疗器械的采购、验收及定制式义齿的质量追溯等工作,严格按照说明书进行贮存、使用、维护等,提升风险管控意识,守好用械安全关。

截至目前,共出动执法人员36人次,检查口腔诊所12家次,立案1起。曾都区市场监督管理局将持续加强对口腔诊所的监督检查力度,压实企业主体责任,保障群众用药用械安全。

曾都区获评湖北省上半年“四好农村路”建设一类县第四名

随州日报讯(通讯员宋晶华、余重华)近日,湖北省交通运输厅对各市(区、县)上半年“四好农村路”建设完成情况及相关日常工作质效进行评价,在78个县(市、区)中,曾都区被评为一类县第4名。

今年以来,曾都区交通运输局紧紧围绕“建设好、管理好、养护好、运营好”农村公路的总目标,坚持高标准要求、高起点谋划,高品质服务,将农村公路建设与生态、产业、文化、旅游等相融合,全力以赴推进农村公路建设,不断提升“四好农村路”建设质效,助力优化营商环境。

2024年,省交通运输厅下达曾都区新建通村公路计

划完成5.6公里,已实际完工34.369公里,提前完成年度计划;提档升级计划完成100.1公里,目前实际完成83.578公里,三季度前可全面完成年度任务;下达农村公路修复性养护计划323.567公里,修复面积53312.1平方米,目前已完成309.064公里,其余14.503公里预计10月底前全部完工。

同时,全区共设总路长1名、区级路长9名、镇级路长8名,树立路长制公示牌36块,全面建成了区、镇(街道、经济开发区)、村(社区)三级路长体系,营造了“畅、安、舒、美、绿”的农村公路路域环境。

人社专员下基层 助企发展破难题

曾都区人社局开展人社惠企政策宣讲

随州日报讯(通讯员何雯雯、朱明月)近日,曾都区人社局组织到乡镇开展“惠企政策下基层、助企发展增活力”主题宣讲活动,金龙集团、钰丰矿业、湖北星威、迎宾馆等多家重点企业参与活动。

宣讲活动共设置了人员签到、政策暖场、互动提问、领导发言四个环节。在政策暖场环节,曾都区人社局的5名人社专员,详细解读了涉企相关的就业政策、社会保险、劳动关系、政务服务、工伤预防与认定等相关政策,为企业精准介绍了企业所需的人社惠企政策。互动提问环节,各企业结合自身实际情况,坦言人社惠企政策对目前企业现状来说是“及时雨”,各人社专员针对企业提出的实际问题也予以了详细的答复。

区人社局负责人表示,本次活动打破了“企业找政

策”的惯性思维,实现“政策找企业”的服务模式转变。同时提出,目前人社惠企政策宣传存在政策覆盖广度、线下宣讲力度、政策解读深度三个方面的不足,后期将继续对企业落实“五心服务”,做到走访企业更加主动、政策宣传更加精准、人社服务更加高效。

据悉,近年来,曾都区人社局一直致力于优化营商环境,大力开展“人社惠民政策进万家”“阳光人社惠企政策”专项行动等系列政策宣讲活动,向群众及企业宣传人社惠民政策,打通人社政策服务的“最后一公里”。

下一步,区人社局将继续以全面落实人社惠企政策和企业需求为导向,加大与企业联系力度,落实人社专员服务企业制度,营造一流营商环境。