

“

环境面貌干净整洁,社区民风淳朴和谐,集体经济不断壮大……走进曾都经济开发区六草屋社区,一处处看得见的变化,见证着从传统农村向现代化城市社区转型的精彩篇章。自2022年3月“村改居”以来,社区紧紧抓住党建引领这个“牛鼻子”,以智慧治理、民生改善、集体经济发展为抓手,逐步实现了从“村”到“城”、从“管理”到“治理”的华丽转身。

“我们始终坚持以高质量党建引领,秉持‘以居民为中心’的服务理念,聚焦基层治理创新、民生服务保障、集体经济发展等重点领域持续发力,让党建引领有力度、治理服务有温度、居民幸福更有质感、发展成果更有成色,以实绩实效增进居民福祉,走出一条‘村改居’的社区发展路径。”六草屋社区负责人表示。

党建强基

筑牢治理“主心骨”

从“村”到“社区”,不仅仅是名字的改变,更是治理理念、生活方式、发展模式的深刻变革。六草屋社区坚持把党建引领基层治理转化为实实在在的行动,筑牢“村改居”坚强堡垒。

走进社区党群服务中心,一面面锦旗、一块块奖牌记录着这些年的变化。社区党委始终把班子建设摆在首位,班子成员坚持在政策理论上先学一步、在党建实践上先干一步、在工作落实上先行一步,以“头雁效应”带领“群雁高飞”。通过“三会一课”、主题党日、组织生活会等制度,常态化开展理论学习和警示教育,确保党员思想不掉队、行动有方向。近年来,正是这种凝聚力和向心力,有力地服务和保障了重点项目征迁建设等中心工作和社区基层治理。

党组织体系织密织细,打通服务群众“最后一米”。“村改居”后,社区建立“社区党委—居民小组党支部—党员中心户”三级组织体系,下设3个居民小组党支部、9个微网格党小组、32户党员中心户,覆盖联系社区广大群众,确保把周围群众的心声和需求随时收上来,党的政策和温暖随时传下去。每逢“七一”等重要节点,社区精心组织开展主题党建活动,紧扣“党建惠民”主线,或现场办公解决难题,或上门慰问困难群体,为居民提供实实在在的服务与便利,党群、干群关系在一次次互动中愈发紧密。

2025年,基层党组织建设再次升级。社区在曾都经济开发区率先推行“两网微格”管理模式,将原有三级组织体系,细化升级为“社区党委—党支部—网格—微网格党小组—党员中心户”五级架构,整个社区被划成4个基本网格、30个微网格,党员中心户联系服务1192户群众,基层党建深度嵌入网格化管理之中。在社区党委领导下,各党支部负责人发挥带头作用,党员中心户和居民代表发挥情况熟、人员亲的优势,及时宣传党委政府各项惠民利民政策,常态化收集民情民意、调处矛盾纠纷,确保“小事不出楼栋,大事不出社区”。

漫步在六草屋社区,干净整洁的环境、完善的设施、淳朴的民风,处处透着和谐。社区坚持“决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享”的工作路径,积极整合居委会、业委会、社会组织及居民志愿者等多方力量,构建起社会治理共同体。在社区微空间改造、污水管网改造等项目实施过程中,多次召开三方联系会议,广泛汇聚民智民策,提升了项目决策的科学性。



党建引领促蝶变 善治为民暖人心

——曾都经济开发区六草屋社区“村改居”治理路径探访

全媒体记者 张清



智慧赋能 激活共治“新引擎”

由“村”改“居”,不仅是名称的变更,更意味着基层治理逻辑、服务对象和工作重心的深刻转型,工作更加多元,要求标准更高。六草屋社区以智慧化服务平台赋能,让数据多跑路、群众少跑腿;以“积分制”为抓手,激活居民参与共建共治的动力。

社区积极拥抱新技术,率先入驻腾讯“善治美”村级服务平台,打造“云端上的党群服务中心”。上线政策宣传、便民咨询、诉求收集反馈等服务,居民点开手机小程序,就能查看“三务公开”、反映问题、建言献策。在“居民说事”模块,居民用“文字+随手拍照片”的形式留言反映诉求,社区干部“线上接单”及时答复处理,全程留痕,一目了然,居民办事效率和沟通体验有效提升。

目前,该平台注册居民已达1300余人,日活数据在全市所有入驻社区中排名第一,荣膺最高等级“五星社区”。2025年,社区有效

运用平台奖励资金7.2万元为200名居民精准发放激励物资,这一做法获得了各级相关部门肯定。

“小积分”撬动治理“大能量”。社区依托村级事务平台,将居民公约、环境卫生、乡风文明、遵纪守法、公共服务等方面的行为量化赋分。居民主动参与环境整治、孝老爱亲,可以获得信用加分。这些积分可以在“信用超市”兑换现金红包或实物奖励。截至目前,社区已成功举办两次积分兑换活动,积分兑换带来的荣誉感激发了更多的人参与社区治理的热情。

“没想到,我参与社区组织的‘清洁家园’行动就能获得积分。还兑换生活用品。”“积分制”这一做法,获得了越来越多居民的认可。如今,社区“清洁家园”“月扫”活动的居民参与率达90%以上,推动着社区环境面貌持续向好。



信用体系建设的作用远不止于此。六草屋社区及时总结治理服务经验做法,申报的《“信用+基层治理”融合乡村治理与信用建设打造云端新家园》案例,荣获湖北省社会信用体系建设优秀案例二等奖。社区将信用管理与商家联盟结合起来,信用等级高的居民可以在合作商家享受购书折扣、免费理发等福利。这种“有奖有惩”的机制,像一面高高飘扬的旗帜,引导着居民向善向好。

兴业富民 驶入发展“快车道”



划和建设,将闲置资源变资产,让美丽环境转化为“美丽经济”。

“既要勤俭持家,又要居安思危。”社区扎实开展集体“三资”清查核算,全面摸清资产资源底数,推动管理规范化。在圆满完成各项民生投入的同时,集体经济稳中有进,为可持续发展奠定了坚实基础。

集体“荷包”鼓起来了,有了更多物力和财力兴办民生实事。社区连续两年为60周岁以上、拥有社区户籍的集体经济共有人全额代缴城乡居民医疗保险,让老年人的晚年生活多了一份踏实。投资安装140多个监控摄像头,建成了区政法委综合调解服务站,通过“人防+技防”相结合,维护社会平安稳定大局。

丰富多彩的文化生活,也在悄然改变着社区的气质。社区依据居民需求,链接多方资源,常态化组织开展健康义诊、法律咨询、文化娱乐等各类活动。2025年围绕春节、端午、中秋、国庆等传统节日,组织开展写春联、包粽子、文艺演出等特色文化活动8场,参与居民800余人次,邻里关系在欢声笑语中愈发融洽。“乡风文明家庭”“美丽庭院”评选活动开展得有声有色,榜样带动之下,文明新风扑面而来。

办好实事 交出暖心“成绩单”

“民生无小事,枝叶总关情。”修建通湾道路、整治沟渠、改造“小微空间”、安装健身器材……六草屋社区用一件件看得见摸得着的“小事”,持续提升着群众的幸福感和获得感。

高层水压不足、管网老化,曾是困扰社区部分居民多年的“心病”。社区积极向上汇报争取曾都经济开发区管委会高度重视,协调曾都城市开发投资有限公司对社区供水系统进行全面排查与改造。如今,改造项目已全面竣工,128户居民的用水得到了有效保障。同步还完成还建小区改造,全面刷黑内部道路,新增停车位40个,集中充电车棚和智能门禁系统安装到位,居住品质 and 安全感大幅提升。

谢家寨片区雨季排水不畅,严重影响居民生产生活。2025年,在曾都经济开发区管委会支持

下,新建了1000米排污管道,彻底解决了片区排水问题。社区还积极对接市水利和湖泊局,完成了车水沟渠道硬化工程,为农业生产提供保障;推进王家墩及八、九组污水管网改造工程,提升排水能力。

“一老一小”是社区服务的重点。社区投入近30万元,在六草屋小区建成300平方米的示范性党群服务站,内设读书角、健身区、影视区,成了老年人休闲、孩子放学后的好去处。农家书屋也不仅是知识的宝库,更成为志愿服务和信用管理的阵地。社区利用书屋举办健康义诊、免费义剪、政策宣讲等活动,孝老爱亲、邻里互助的良好风气日渐浓厚。

如今的六草屋,智慧治理有深度,民生服务有温度,经济发展有速度,党群干群关系更加紧密。未来,六草屋社区将坚持党建引领,紧扣民生需求,着力补短板、强弱项、提质效;扎实抓好社区“两委”换届,夯实组织基础;深化智慧治理与微网格管理,提升服务响应精度;持续办好民生实事,深化人居环境整治;规范集体“三资”运营,拓宽增收路径;强化队伍专业培训,完善激励考核;创新宣传载体与内容,培育社区文化,全力建设更有温度、更加宜居的幸福家园,为曾都经济开发区高质量发展贡献社区应有的力量。