

起舞山水间 杏乡绽新彩

——曾都区洛阳镇持之以恒推动农文旅深度融合纪实

全媒体记者 张清 通讯员 袁振



初夏时节的随州大地满目青翠，生机盎然。驾车从汉十高速洛阳店互通口驶出，一条平坦宽阔的旅游公路蜿蜒伸向群山深处。车窗外，层层叠叠的绿意扑面而来，山水之间，银杏树下，游客三五成群，拍照打卡，享受着初夏惬意的时光。

“以前只知道洛阳的秋天美，没想到夏天的银杏谷也别有一番韵味。”来自武汉的游客李女士说，“这里的项目设计得很用心，这次专门带家人和孩子过来亲近大自然。”

从“一季金黄”到“四季精彩”，从偏远山区到集红色研学、生态休闲、民宿度假、户外运动于一体的综合性旅游目的地，洛阳镇如何实现华丽蝶变？本报记者日前进行了探访。

方向。”洛阳镇党委书记黄超波介绍，该镇坚持谋定后动，借势谋局、乘势布局、强势破局，以创建银杏谷国家级旅游度假区为抓手，用更多新产品、好服务，吸引游客走进乡村住下来、玩起来，全力打造乡村振兴荆楚样板。

规划先行，谋定快动。该镇深度对接中国乡村发展基金会等专业机构，实施“雁阵赋能”计划，组织镇村干部外出取经、开阔眼界。立足区位优势、“四色”资源，确立“全域规划、全季运营、全龄客群”的发展思路，推动从单一季节性景区向综合性休闲度假区加速转变，推动文旅产业从“一季火爆”迈向“四季精彩”。

方向定了，路子对了，发展的步伐更快更稳了。2025年，洛阳镇交出了一份亮眼成绩单：洛阳镇先后荣获“全国文明村镇”、随州市整体提升环境建设先进单位、境内银杏谷旅游度假区成功创建省级旅游度假区、新四军第五师纪念馆景区成功创建国家4A级旅游景区，《银杏谷的振兴之路》被新华网评选为“全国乡村振兴实践案例”。

做强内核，产品矩阵聚人气

“以前只知道秋天来洛阳看银杏，没想到现在春夏秋冬都有玩头，孩子特别喜欢泵道公园，我们已经来了三次了。”游客的感慨，道出了洛阳镇的“蝶变密码”——用产品思维做旅游，用全季理念破圈突围。

针对银杏谷“旺季太旺、淡季太淡”的痛点，该镇坚持链式思维，大力推进招商引资，以项目建设为载体，打出了一套产品组合拳——

体验场景“活”起来。将科技与山水融合，建设元宇宙音乐自然剧场，让千年古树在光影中“说话”，打造昼夜连续的沉浸式体验。

产品矩阵“强”起来。对千年银杏谷、新四军第五师纪念馆地进行提档升级，打造裸心隐乡、大乐之野等6家高端民宿，形成“高端品牌引领+本土特色补充”的多元化布局。打造落日山谷、国际泵道公园等新潮业态，构建形成“2+6+N”的产品矩阵。生物多样性中心、既见行旅民宿即将建成运营。

系列活动“火”起来。成功举办美好乡村生活季、夏日潮玩季

等系列活动的，在九口堰村举办的中国泵道联赛总决赛被中央电视台等主流媒体报道。

数据见证变化：2025年，该镇精准对接上海、四川、武汉等地文旅资源，成功招引重大项目5个，总投资额12.5亿元，同比增长2.3倍。既见行旅、自然与等高端民宿品牌相继落户，青山云栖酒店投入运营，落日山谷、泵道公园、青珞集窑烤面包等多元业态项目顺利落地。夏日潮玩季首日接待游客3万人次，创历史新高；银杏季期间，度假区日接待游客突破2万人，“落日山谷”单日入园突破3100人，窑烤面包单日营业额过万元。

文化铸魂，古树红韵焕新生

“这棵银杏树已经活了1200多年，它见证了新四军第五师在这片热土上浴血奋战的光辉岁月……”在随州新四军第五师纪念馆景区，讲解员孙丽萍声情并茂的讲述，让游客们沉浸其中。这位从省直机关党员干部教育基地讲解员大赛中脱颖而出、“省级十佳讲解员”，正是洛阳镇深耕文化IP的生动缩影。

文化是旅游的灵魂，旅游是文化的载体。洛阳镇深谙此道。在银杏文化挖掘上，该镇跳出“看树”思维，结合308株千年古银杏的生长轨迹，将银杏文化提升为“时间的礼物”“幸运的礼物”“世界的礼物”三大文化内核，呼应人类对长寿、吉祥的共性追求。推出“千幸、百吉”文创品牌，开发银杏手作、非遗衍生等产品，让游客“看得见文化、带得走产品”。

在红色文化传承上，高质量完成九口堰纪念馆提档升级工程，成功创建国家4A级旅游景区。围绕抗战胜利80周年，策划“走进红色地标九口堰”系列活动，创新“旧址现场讲、烈士后代讲、专家深度讲”模式。“烽火记忆·智感五师”数字体验馆作为全省首个沉浸式全民国防科普体验馆，通过5D数字影院等现代技术，让红色历史“活”了起来，深受青少年欢迎。

文化和旅游的深度融合，让洛阳镇的品牌价值大幅提升。“千年银杏·随州洛阳”荣获全国首批“一县一品”特色文化艺术典型案例，“千年银杏·鎏金漫步”样板带纳入省级第一批宜居宜业和美乡村样板带，银杏谷旅游度假区成

功创建省级旅游度假区，并斩获2024“卓越文旅项目”奖、2025海南国际文创周“中国乡创地图”等多项行业大奖。

共建共享，百姓吃上“旅游饭”

发展的落脚点，是民生。在洛阳镇，文旅产业不仅是“面子”工程，更是“里子”工程。该镇探索“政府资金领投、社会资本跟投、群众资本共投”模式，村集体以闲置资产和自然资源使用权入股，村民通过资源、资产入股参与分红。

其中，大乐之野项目采用“社会资本投资+群众资本共投”模式，开业当年即向入股村民发放40余万元分红。不仅如此，该镇还出台“随遇而安·自在小院”乡村主理人扶持计划，招引落地研学旅行、咖啡轻食、文创旅拍等小微业态。近两年来，红堰咖啡馆、窑烤面包等一批“网红店”如雨后春笋般涌现，进一步丰富了度假区旅游业态，促进了集体经济增收和群众致富。

据统计，洛阳镇通过发展文旅产业，累计带动本地劳动力就业超过3000人，其中农村劳动力占比超80%。示范效应吸引近200名青年人才返乡创业。华南农业大学研究生孙皓返乡创办“叁生有杏”精品民宿，成为网红打卡地。

看得见的收益，摸得着的红利，让村民从“旁观者”变成了“参与者”“受益者”。当地干群积极守护青山绿水、扮靓生态环境，共护美好环境。全镇打造“最美村湾”50个，“最美庭院”100个，以全域洁美赋能文旅产业焕新，走出环境与产业“双向奔赴”的绿色发展之路。

如今，千年银杏依旧枝繁叶茂，乡村振兴的故事还在续写。洛阳镇将重点在人才培育、项目招引、治理增效、民生改善四个方面发力：依托青珞集和年轻力中心，打造乡村振兴创新创业孵化基地，吸引更多青年人才下乡；加快推进大热荒野、若里度假村等项目建设，形成“热带雨林”式生态业态；强化度假区“三位一体”联动机制，搭建线上平台，培育自媒体矩阵，持续扩大品牌影响力；健全联农带农机制，办好民生实事，让群众共享发展成果，为曾都“四区”建设和随州市“整体提升环境、建功支点建设”贡献力量。

高效办成一件事 曾都项目审批跑出“加速度”

随州日报讯（全媒体记者张清、通讯员石佳雯、刘义红）今年以来，曾都区发改局深入贯彻落实《湖北省固定资产投资项目审批“一件事”流程再造方案》要求，以“高效办成一件事”为牵引，全力推动固定资产投资项目审批“一件事”落地。通过流程再造、集成服务、数据共享，打通部门壁垒、精简审批链条，真正让企业投资更省心、项目落地更高效、营商环境更优化，为全区高质量发展注入强劲动能。

区发改局紧盯固定资产投资项目审批中的痛点、堵点，全面整合企业投资项目备案、政府投资项目审批、节能审查、用地预审、环评审批等关键环节，依托湖北政务服务网和湖北省投资项目在线审批监管平台，推行“一窗受理、一网通办、一表申报、并联审批、集成服务”新模式，实现“多表合一、材料复用、信息互认、全程网办”。企业从“多头跑、反复报”转变为“一次提交、全程办结”，审批效率大幅提升。

曾都区项目建设注入强动力

随州日报讯（全媒体记者张清、通讯员李命洁、彭双圆、黄越）日前，走进中国重汽集团湖北华威专用汽车有限公司喷粉线及柔性总装线技改项目现场，机器轰鸣，工人们正有序进行钢结构厂房屋面安装。

“我们抢抓晴好天气，优化施工方案，人员、设备投入都达到峰值，确保项目按计划完成主体结构封顶。”该公司相关负责人胡宝林介绍，该项目总投资7000万元，主要建设专用车标准化厂房，购置自动化喷粉涂装生产线、柔性总装线。项目投产后预计可新增产值2000余万元，创造就业岗位50余个。

这是曾都区全力推进重大项目建设的缩影。今年以来，曾都区牢固树立“项目为王”理念，将重大项目作为推动经济高质量发展的“强引擎”和“硬支撑”，围绕国家政策导向、区域发展定位和产业转型升级需求，聚焦先进制造业、现代服务业、基础设施、民生保障等重点领域，深度挖掘、精心筛选、动态更新重大项目储备库。

区发改局建立“谋划一批、储备一批、开工一批”的滚动机制，目前全区纳入储备库的重大项目数量已达268个，计划总投资

超过849.78亿元。这些项目不仅体量大，而且结构优、质量高，为后续争取资金、落地建设奠定了坚实基础。

该局组建工作专班，深入研究中央、省、市投资政策和资金投向，精准策划包装项目，积极向上汇报衔接。“我们发扬‘钉钉子’精神，一个项目一个项目盯，一个环节一个环节跑，全力争取上级资金和政策支持。”区发改局相关负责人介绍，截至目前，全区已成功获批省预算内、超长期特别国债资金项目16个，获批资金总额1.57亿元。

项目落地生根，关键在推进。曾都区建立健全重大项目领导包保、部门联动、定期调度、问题协调机制，实行全流程“保姆式”服务。每月开展专项督查，梳理项目进展及困难问题，交办责任单位落实，着力疏通堵点、解难点，力争2026年省级重点项目全部开工，市级、区级重点项目开工率分别达90%、80%以上。

该局紧盯目标任务，强化调度督导，破解瓶颈制约，全力推动签约项目早落地、落地项目早开工、开工项目早投产、投产项目早达效，为曾都区高质量发展注入更强劲的动力。

曾都区政数局以“三化”模式创“优”营商环境

随州日报讯（全媒体记者张清、通讯员孙强）曾都区政数局紧扣政务服务与优化营商环境核心任务，以清单标准化、服务数字化、办理集成化“三化”为抓手实干争先创优，多项核心指标位居省市前列，以政务服务硬实力筑牢营商环境软实力。

清单筑基，服务标准全域统一。该局动态调整全区35个部门政务服务事项，精准认领、规范发布，逐项核验整改办事指南；全面梳理11个镇（街道、经济开发区）、201个村（社区）政务服务事项，统一基层服务模板。纵深推进“四减（减材料、减环节、减时限、减跑动）”改革，相关指标稳居全市首位，以刚性标准压缩办事成本。

数字赋能，智慧服务便捷高效。电子证照全流程闭环管理，初步实现事项材料免提交标注，数据共享即时同步，跨域通办落

地660项，专设通办窗口、配齐智能设备，高频事项跨域快办。创新推行“告知承诺+容缺办”模式，发布容缺办理57项、受理56项，完成测试与全员培训，办件顺畅高效。

集成攻坚，“高效办成一件事”创标杆。该局召开2次专题培训推进会，为牵头单位配备综窗账号并全程指导，破解办件堵点。全年“集成办”办件量全市第一，一次办结率全省领先；高质量完成营商环境专项督查、评价问题整改，靶向破解服务效率短板；大力推进增值化改革，惠企政策推广等工作；率先推进“无证明城市”建设，上线开具证明，常态化对接营商办，精准落实各项重任。

曾都区政数局将持续深化政务服务改革，以更实举措、更高效能擦亮政务服务金字招牌，为曾都高质量发展保驾护航。

提档乡村旅游 兴办民生项目 曾都区乡投公司绘就乡村振兴新图景

随州日报讯（全媒体记者张清、通讯员曹艺琦）走进位于曾都区洛阳镇的随州市银杏谷旅游度假区，目之所及，满目葱茏，千年银杏枝繁叶茂，吸引大批游客徜徉其间。这是曾都区乡投公司以文旅新场景为抓手，推动乡村振兴的生动缩影。

近年来，曾都区乡投公司勇担乡村振兴使命，紧扣“守底线、抓发展、促振兴”总要求，充分发挥国企平台优势，深耕文旅融合，做强特色产业，增进民生福祉，绘就了一幅乡村振兴的崭新画卷。

以文塑旅，以旅兴农。区乡投公司立足全区旅游资源优势，着力构建全域布局、多点支撑、业态丰富的农文旅融合发展格局，推动乡村旅游从“景点游”向“全域游”转型。公司投入4亿多元，实施千年银杏谷、新四军第五师纪念馆两大景区提档升级工程，完成游客中心、数字展厅、研学基地等重点项目。随州市新四军第五师纪念馆景区成功创建国家4A级旅游景区，随州市银杏谷旅游度假区获评省级旅游度假区。蓬勃发展的农文旅产业，正成为助力曾都乡村振兴的“新引擎”。

围绕“宿集+景区+户外”的乡村旅游新模式，区乡投公司高标准打造裸心隐乡、大乐之野等精品民宿集群，同步落地落日山谷、泵道公园、户外运动探索基地、

年轻力中心等休闲新场景。游客不仅可以入住林间特色民宿，还能参与山地骑行、户外探索、文化体验等活动，形成了集住宿、度假、研学、运动、康养于一体的复合型业态。通过“线上推广+线下活动”推广模式，有效提升了曾都旅游的知名度与客流量。

在做强特色产业与基建方面，区乡投公司布局油茶全产业链，推进万店、浙河油茶扩面提质增效，完成林地流转1.8万亩，种植1.1万余亩。同时实施府河流域综合治理、府河大道、槐东至石桥一级公路、洛阳镇清水河系统治理等基础设施工程，持续夯实乡村振兴“硬支撑”。

围绕改善群众生活，区乡投公司始终坚守为民初心，推进供水一体化，整合8座镇级自来水厂，实现统一运营管理，供水覆盖5个镇办、68个村（社区），服务用户近3.8万户。在项目建设、景区运营、民宿服务中，公司优先吸纳当地劳动力，并通过“资源入股+保底收益+按股分红”机制，推动“资源变资产、资金变股金、村民变股民”，让村集体与村民共享发展红利。

从夏日银杏谷的勃勃生机，到全域旅游的渐入佳境，再到民生实事的稳步推进，曾都区乡投公司将继续扛牢国企政治责任，在农文旅融合、要素保障升级上求突破，在文旅产业上创标杆，为曾都区乡村振兴贡献更大国企力量。

曾都区全力推动招商引资提质增效

随州日报讯（全媒体记者张清、通讯员倪悦之）奋战“双过半”，行走在曾都经济开发区、随州市何店高质量发展示范区、凯力专汽智慧工厂已建成投产，树立起随州专汽智能制造的新标杆；金龙新材料高性能碳纤维复合材料项目12万平方米厂房拔地而起，生产线建设快速推进，一个百亿级柔性复合材料集群加速成型……一个个大项目拔节生长，奏响高质量发展的激昂乐章。

招商引资是经济发展的“源头活水”。2025年曾都区新签约亿元以上项目70个，开工率70%，入库纳统率77.5%。今年一季度新签约亿元以上项目26个，不仅顺利实现招商引资首季“开门红”目标，开工率等指标也继续在全市保持领先。

曾都区始终将招商引资作为“一把手工程”，主要负责同志带头外出招商，多次拜访宁德时代、中国供销集团、广汽集团等头部企业；区“四大家”领导、区直部门主要负责同志分别领衔招商任务，形成高位推进、全员参与的工作格局。面对宏观政策变化，主动求变，推进产业链招商。围绕专汽产业高端化升级，引进新建凯力专汽智慧工厂；围绕应急产业链补链，上马金龙新材料高性能碳纤维复合材料项目。要素招商同样成效明显。探索以国有资本入股，加速天一智能落地标准件扩产升级项目，精匠机加工、玖鑫机加工、湾内智能装备三家链上企业同步入驻，半年时间建成投产，激活全市新能源智能装备产业新引擎。

推动招商从“广泛撒网”向“精准滴灌”转变，提升项目招引效率和产业匹配度。曾都围绕专汽应急、农产品加工、文旅“三大千亿元产业”，明确了“专汽+应急”“智能网联+应急”等主攻方向，以良好的产业生态吸引项目落地。资本招商探出新路，“以投带引”新模式让政府变成“项目合伙人”，实现了“引进一个、带来一串”的葡萄串效应。面对建设用地紧张瓶颈，不等不靠，积极盘活闲置厂房、低效用地，中交建筑集团福银高速公路孝随段改扩建项目部与建成纺织达成闲置厂房租赁协议，让“沉睡的资源”重新焕发生机。

招商引资，签约只是起点，落地才是硬道理。曾都区强化统筹协调，要素保障和考核问效，构建项目从招引到落地、建设、见效的闭环管理机制。

曾都区建立“一个项目、一个专班、一抓到底”的服务机制，推行项目全流程代办、并联审批，落实全生命周期管理。从签约到开工，从建设到投产，每一个环节都有专人盯、专人管。针对土地供应不足、园区配套滞后等问题，自然资源规划和交通、水利、环保等部门通力协作，全力破解要素瓶颈。

何店高质量发展示范区循环路一期工程5.6公里全线通车，招商展示中心建成使用；沿河大道、裕民大道曾都经济开发区段全线贯通，随州大道（城北段）优化提升项目扮靓园区环境……一个个基础设施相继竣工，为项目进驻、产城融合发展铺平了“最后一公里”。

同时，曾都区深化拓展“干部素质提升年”，加强招商干部培训、锻炼，把招商工作作为党员、干部评先评优的重要依据，检验干部的一线赛场。以合同履约率、资金到位率、项目开工率为核心指标，一切以实绩论英雄，有效激发了各地招商项目的热情。

2026年是“十五五”开局之年。曾都区力争新签约亿元以上项目80个，新质生产力项目占比超40%，引进世界500强、中国500强、行业龙头项目数量同比增长10%以上。

曾都区将聚焦“新质生产力”，推动专汽应急、农产品加工、文旅“三大千亿元产业”升级，力争50亿、百亿级项目落地，加快生物医药、新能源等战略性新兴产业“链式招商”，布局AI模型、低空经济、具身智能等未来产业。聚焦“高端服务业”，发展现代金融、智慧物流、跨境电商等生产性服务业，打造“曾都印象”精品。聚焦“经济增长点”，围绕乡村产业、城市更新，在教育、医疗、养老等领域谋划民生项目。

创新方式方法，绘制产业、存量地块等电子地图，让客商“按图索骥”；用好园区、商会、孵化平台及国资国企，推进楚商回归、校友招商，以商招商，探索资本投入、基金引入等“三资”招商新模式；积极参加寻根节、进博会、低空经济论坛等，发展会展经济和首发经济。同时，坚持统分结合，上下联动，精准对接企业需求，优化营商环境，降低投资成本，以实绩论英雄，凝聚招商引资强大合力，切实以曾都一域之光为随州“三地一枢纽”建设全局添彩。